

Felsőpáhok Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8395 Felsőpáhok, Szent I. u. 67.
Tel: 83/900-000, Fax: 83/900-001,
E-mail: felsopahok@z-net.hu
www.felsopahok.hu

Szám: 1-6/2019.

Jegyzőkönyv

Készült: Felsőpáhok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. február 26-án 13 óra kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza tanácskozóterme Felsőpáhok, Szent István u. 67.

Jelen vannak: Prótár Richárd Krisztián polgármester
Nagy László alpolgármester
Prótár Róbert helyi képviselő
Czoma Győző Ferenc helyi képviselő
Pintér Gyula helyi képviselő

Dr. Prótár Henrietta jegyző tanácskozási joggal valamennyi napirendhez

I.

Napirendek tárgyalása előtt

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés teljes létszámmal határozatképes, mivel azon a polgármester és négy helyi képviselője jelen van. Az ülést megnyitotta és javaslatot tett az ülés napirendjére:

1./ Felsőpáhok, Szent István u. 11. sz. alatti ingatlanra beérkezett ajánlatok ismertetése
(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

2./ Mezőgazdasági vontatóra érkezett ajánlatok ismertetése
(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Prótár Richárd Krisztián polgármester jegyzőkönyv-hitelesítőnek Nagy László alpolgármestert javasolta.

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – alakszerű határozat hozatala mellőzésével – elfogadta, a jegyzőkönyv hitelesítőre tett javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással – alakszerű határozat hozatala mellőzésével – elfogadta.

II.

Napirendek tárgyalása

1./ Felsőpáhok, Szent István u. 11. sz. alatti ingatlanra beérkezett ajánlatok ismertetése
(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Prótár Richárd Krisztián polgármester : A képviselő-testület döntésének megfelelően az ingatlant meghirdették versenytárgyalásra második alkalommal, ezúttal csökkentve a vételárat 7,5 millió Ft minimum vételárra. Egy jelentkező volt, Bábella Gábor Felsőpáhok Szent István u. 34. sz. alatti lakos. Kérése volt, hogy lakóépületté minősítsék át az adásvételhez. Az átminősítésben eljáró hatóság úgy tájékoztatta , hogy szigetelés és energetikai tanúsítvány nem szükséges lakóépületté minősítéshez, ezért ugyanaz a költség gazdasági épületté vagy lakóépületté átminősíteni az önkormányzatnak. Ismerteti a határozati javaslatot.

A képviselő-testület a javaslattal egyet értett és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

21/2019.(II.26.) sz. határozat

a./ Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testülete elidegeníti a tulajdonában levő Felsőpáhok, 186/1. hrsz.-ú , Felsőpáhok Szent István u. 11. sz. alatt levő 846 m² nagyságú ingatlant Bábella Gábor (8395 Felsőpáhok, Szent István u. 34.) részére 7.500.000 Ft vételár ellenében.

b./ A Képviselő-testület vállalja, hogy az a./ pontban megjelölt ingatlant- melynek megnevezése kivett községháza- átminősíteti valós funkciójának megfelelően lakóház, gazdasági épület és udvar megnevezésre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és felkéri, hogy a b./ pont szerinti feladatokat hajtsa végre.

Határidő: 2019. április 30.

Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester

2./ Mezőgazdasági vontatóra érkezett ajánlatok ismertetése

(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Prótár Richárd Krisztián polgármester: A képviselő-testület határozatának megfelelően meghirdették a mezőgazdasági vontatót 2.100.000 Ft vételárért, senki nem jelentkezett. Javasolja, hogy értékesítsék a legmagasabb árat korábban ajánló Major János részére 2,1 millió FT vételárért. Ismerteti a határozati javaslatot.

A képviselő-testület a javaslattal egyet értett és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

22/2019.(II.26.) sz. határozat



Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában levő Belarus MTZ 820.2 típusú mezőgazdasági vontatót (gyártási év: 2007) értékesíti Major János (8371 Nemesbük, Árpád u. 6.) részére 2.100.000 Ft vételár ellenében. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Több napirendi pont nem volt, a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 8 óra 20 perckor berekesztette.


Prótár Richárd Krisztián
polgármester


k.m.f.

Nagy László
jegyzőkönyv-hitelesítő


dr. Prótár Henrietta
jegyző

Felsőpáhok Község Polgármestere
8395 Felsőpáhok, Szent I. u. 67.
Tel: 83/900-000, Fax: 83/900-001,
E-mail: felsopahok@z-net.hu
Honlap: www.felsopahok.hu

Szám: 1-6/2019.

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45.§-a alapján a képviselő-testület rendkívüli nyílt ülését

2019. február 26.-án (kedd) 13 óra kezdettel összehívom.

Az ülés helye: Községháza ülésterme Felsőpáhok, Szent István u. 67.

Napirendi javaslat:

1./ Felsőpáhok, Szent István u. 11. sz. alatti ingatlanra beérkezett ajánlatok ismertetése
(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

2./ Mezőgazdasági vontatóra érkezett ajánlatok ismertetése
(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Kérem, hogy a Képviselő-testület ülésén megjelenni és közreműködni szíveskedjen.

Felsőpáhok, 2019. február 25.


Prótár Richárd Krisztián
Polgármester








Felsőpáhok Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8395 Felsőpáhok, Szent I. u. 67.

Szám: 1-6/2019.

**Jelenléti ív a Képviselő-testület 2019. február 26.-i rendkívüli nyílt
ülésén megjelentekről**

Az ülés helye: Községháza Felsőpáhok, Szent I. u. 67.

Képviselő-testület részéről:

Prótár Richárd Krisztián	Polgármester	
Nagy László	Alpolgármester, Helyi képviselő	
Czoma Győző Ferenc	Helyi képviselő	
Pintér Gyula	Helyi képviselő	
Prótár Róbert	Helyi képviselő	

Zalacsányi Közös Önkormányzati Hivatal Felsőpáhoki Kirendeltsége részéről:

Dr. Prótár Henrietta	jegyző	
-----------------------------	--------	---

Meghívottak:

.....

.....

Zalacsányi Közös Önkormányzati Hivatal
Felsőpáhoki Kirendeltsége

8395 Felsőpáhok,
Szent István utca 67.

Hiv.sz.: Fph./126-2/2019

Tisztelt Önkormányzati Hivatal!

Alulírott Bábella Gábor (8395 Felsőpáhok, Szent István utca 34.) a hivatkozott számú hirdetményben foglalt pályázati felhívásra a **Felsőpáhok 186/1 hrsz -ú**, 8395 Felsőpáhok, Szent István utca 11. szám alatti ingatlan tekintetében az alábbi vételi ajánlatot teszem:

a lakóházas ingatlant 7.500.000,-Ft, azaz hétmillió-ötszázezer forint vételárösszegért szándékomban áll megvásárolni.

Nyilatkozom, hogy a pályázatban foglalt feltételeket elfogadom.

Felsőpáhok, 2019. február 15.

Tisztelettel:



Bábella Gábor