

## Felsőpáhok Község Önkormányzata Képviselő-testülete

8395 Felsőpáhok, Szent I. u. 67.

Tel/fax: 83/344-588, E-mail: [pahokonk@pahoknet.hu](mailto:pahokonk@pahoknet.hu)

**Tárgy:** Felterjesztési javaslat a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény módosítására

**Magyar Köztársaság Kormánya  
Bajnai Gordon Miniszterelnök Úr  
részére**

Budapest

Kossuth L. tér 4.  
1055

**Tisztelt Miniszterelnök Úr!**

Felsőpáhok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2009. május 21. napján megtartott ülésén az alábbi határozatot hozta (határozat kivonat *mellékelve*):

Felsőpáhok Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 101. § (1) bekezdés c) pontja szerinti felterjesztési jogával élve javasolja a Magyar Köztársaság Kormányának **a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény módosítását** a regionális vízműszolgáltatói részvények és a regionális víziközművek térítésmentes önkormányzati vagyonátadása érdekében."

A víziközművek önkormányzatok tulajdonába adása, és a tanácsi víziközmű vállalatok által kezelt, illetve az ún. működtető vagyon vagyonátadása következtében olyan helyzet alakult ki, hogy a víziközművek döntő többsége az önkormányzatok tulajdonába került, állami tulajdonban a regionális víziközmű vállalatok és az ezekről le nem választható települési hálózatok maradtak. Azok a települési önkormányzatok, amelyek a regionális vállalatok által kezelt vagyonból egyáltalán nem, vagy kizárólag a közművekből részesedhettek, a volt tanácsi víziközmű vállalat működési területén lévő településeknél kedvezőtlenebb, jogi szempontból hátrányosabb helyzetbe kerültek, ami egyrészt vagyoni hátrányt, másrészt a tulajdonosi jogok gyakorlásában és a helyi önkormányzatok törvényben előírt ellátási kötelezettsége teljesítésében korlátokat jelentett az elmúlt majdnem két évtizedben. Esztergom és vele együtt több, mint hatszáz önkormányzat csak annak a tanácsrendszeri „adottságnak” köszönhetően, hogy a víziközműveit nem megyei (fővárosi) vízműszolgáltató tanácsi vállalat működtette, vagyonjogi hátrányt szenvedett el, mivel a víziközműveket működtető vagyont nem kaphatta a tulajdonába. Teljességgel tarthatatlan állapot az is, hogy a települések ivóvízvezeték-rendszerei és - ha 1990-re már kiépült közcsatorna - a szennyvízelvezetés és -tisztítás közművei szintén állami tulajdonban maradtak. Ezeket a települési víziközműveket a regionális vízműrendszer részévé minősítve az állam kizárólagos tulajdonában tartották, mint forgalomképtelen vagyont.

Az önkormányzatok egy széleskörű együttműködés keretében a korábbi privatizációs törvény, majd az új állami vagyontörvény alapján a regionális vízműtársaságok állami tulajdonú részvényeinek térítésmentes önkormányzati tulajdonba adását kezdeményezték előbb az ÁPV Zrt.-nél, később - a

jogszabály-változást követően korábbi döntéseiket megerősítve - annak jogutódjánál, az MNV Zrt-nél. Az igényeket a vagyonkezelő részéről nem utasították el, de - hivatkozással arra, hogy az állami vagyona, illetve a vízműtársaságokra vonatkozó stratégia még nem került véglegesen jóváhagyásra - **a tulajdonba adási igényt érdemben nem bírálták el.** Az állam kizárólagos tulajdonában lévő vízilétesítmények körébe tartozó regionális víziközmű vagyon forgalomképtelen, annak térítésmentes természetben önkormányzati tulajdonba adására a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény módosítása szükséges.

Jelen felterjesztésben foglalt javaslatunk célja, hogy a regionális vízműszolgáltatók valamennyi állami tulajdonú részvénye és a regionális víziközmű-rendszer az önkormányzatok tulajdonába kerüljön.

Szabályozási (jogszabály-módosítási) javaslatunk lényege a következő:

### **1. A regionális vízműrészvények tulajdonba adása**

- Az állam a települési önkormányzatok részére az általa létrehozott, víziközmű szolgáltatást végző, jogi személyiséggel rendelkező gazdálkodó szervezetben (jelenleg a Dunamenti, Dunántúli, Észak-dunántúli, Észak-magyarországi és a Tiszamenti) vízműtársaság az önkormányzatok kérelmére - térítésmentesen - részesedést köteles biztosítani a gazdálkodó szervezetben meglévő teljes állami vagyonyhánnyad terhére.

- A kérelem előterjesztésére az adott gazdálkodó szervezet működési területén lévő települési önkormányzatok jogosultak (célszerű ideértetni a gazdálkodó szervezet által működtetett regionális víziközműre saját rendszerekkel kapcsolódó települési önkormányzatokat is).

- A részesedés mértékét a részvényigénylésre jogosult önkormányzatok megállapodása határozná meg. Ha ilyen megállapodás egy bizonyos határidőn belül (pl. 60 nap) nem jön létre, akkor a törvényben rögzített részesedési elv alkalmazandó (az önkormányzatok a szakmai egyeztetéseken leginkább az állandó lakosok számával arányos elosztási elv alkalmazását támogatták). Természetesen - ha ilyen eset fennáll - előbb a belterületi földérték utáni részesedéseket kell kiadni a föld fekvése szerinti önkormányzatoknak, majd a maradék állami részvényhánnyad osztható fel az igénylő települési önkormányzatok között.

- Az igénylő önkormányzatok növedékjogot kaphatnak a részvényátadást nem kérelmező önkormányzatok vagyonyhánnyadára (ha bármelyik jogosult települési önkormányzat a részesedés kiadására nem tart igényt, és a további kérelmező önkormányzatok képviselő-testületei határozatukban a fennmaradó vagyonyhánnyad térítés nélküli átvételére kötelezettséget vállalnak, és részesedésük arányosan növekedne).

- A vízműtársaságok a nemzeti vagyon részeként, „közösségi” tulajdonban kell, hogy maradjanak. Lényegesnek tartjuk annak rögzítését törvényben, hogy az átadott részvényeket az önkormányzatok nem idegeníthetik el, és nem terhelhetik meg.

### **2. A regionális víziközművek természetbeni vagyonyátadása**

- A kizárólag települési szintű víziközmű-rendszernek tekinthető állami tulajdonú regionális víziközműveket az érintett települési önkormányzat kérelmére - térítésmentesen - önkormányzati tulajdonba kell adni.

- Amennyiben a kérelem több települési önkormányzat területét ellátó regionális víziközmű átadására irányul, a víziközmű vagyon az átadást kérelmező önkormányzatok közös tulajdonába kerül.

- Közös tulajdonba adandó regionális víziközmű átadásakor elsődlegesen a kérelmező önkormányzatok megállapodása irányadó (amelynek egy bizonyos határidőn pl. 60. napon belül kell létrejönnie), megállapodás hiányában a törvényben rögzítendő a tulajdonközösségi hányadot meghatározó elosztási elv (pl. állandó lakosok számával arányos tulajdonszerzés a tulajdonközösségben) alkalmazandó.

- A tulajdonközösségnél is alkalmazható legyen a növedékjog, azaz az igénylő települési önkormányzat közös tulajdoni hányada arányosan megnövekedne, ha bármelyik érintett települési önkormányzat a saját tulajdoni illetőségét nem igényelné.

- Javasoljuk, hogy az átadott víziközművek a törvény rendelkezésénél fogva, mint forgalomképtelen közcélú vízilétesítmények, önkormányzati törzsvagyona kerüljenek.

- A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény hatályos 6. § (1) bekezdés e) pontja alapján az állam kizárólagos tulajdonában vannak a törvény 3. számú melléklete szerinti egyéb vízilétesítmények, illetve a (2) bekezdése szerint a 3. számú melléklet szerinti vízfolyások és vízilétesítmények jegyzékét a miniszter rendeletben teszi közzé. A törvény 3. sz. melléklete 5. pontjának hatályon kívül helyezése egyidejűleg elengedhetetlen.

Fenti szabályozási javaslatot a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény szövegébe ún. *inkorporálás* útján javasoljuk beilleszteni.

A törvénymódosításban szükséges továbbá rendezni a vagyonátadás kezdeményezésének, lebonyolításának rendjét és határidejét, indokolt kimondani a tulajdonszerzés (ingyenes önkormányzati vagyonátadás) adó- és illetékmentességét. A vagyontárgyak térítésmentes vagyonátadása az önkormányzatokkal kötendő megállapodás útján történjen. Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdés c) és d) pontja alapján ingyenesen átruházható vagyontárgyak összesített értékére vonatkozó, átadási évre meghatározott keretösszeget az ingyenes vagyonátadás értékére is figyelemmel célszerű meghatározni.

A módosítandó jogszabály törvény, azonban a törvényalkotás folyamatában a törvények szakmai előkészítése a Kormány feladata.

**Tisztelt Miniszterelnök Úr!**

Kérem, hogy a felterjesztési jog alapján fentiekben megfogalmazott és előterjesztett jogszabály-módosítási javaslat vonatkozásában az Ötv.-ben előírtak szerint szíveskedjék **30 napon belül érdemben választ adni** Önkormányzatunk részére.

Felsőpáhok, 2009. június 2.

**Tisztelettel:**

**Németh Sándor**  
polgármester

Melléklet: 5./2009.(V.21.) számú határozat kivonata