

Felsőpáhok Község Polgármestere
8395 Felsőpáhok, Szent I. u. 67.
Tel: 83/900-000, Fax: 83/900-001,
E-mail: felsopahok@z-net.hu
Honlap: www.felsopahok.hu

Szám: 1-14/2015.

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45.§-a alapján a képviselő-testület soron következő nyilvános ülését

2015. október 6.-án (kedd) 8 órára

összehívom.

Az ülés helye: Községháza ülésterme Felsőpáhok, Szent István u. 67.

Napirendi javaslat:

1./Hévíz Város HÉSZ módosításának véleményezése

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

2./ Alsópáhok község rendezési terv módosításának véleményezése

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

3./Magyar Máltai Szeretetszolgálat támogatás kérése

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

4./ ZNET-Mikronet KFT. -vel kötött együttműködési megállapodás meghosszabbítása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

5./ Időskorúak támogatásáról döntés

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

6./ Tájékoztató az Önkormányzat 2015. I. félévi gazdálkodásáról

(Írásbeli előterjesztés)

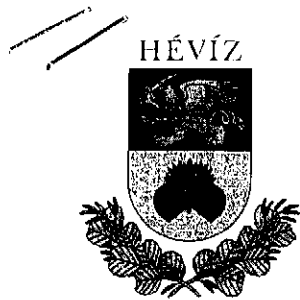
Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

7./ Egyéb ügyek, bejelentések

Kérem, hogy a Képviselő-testület ülésén megjelenni és közreműködni szíveskedjen.

Felsőpáhok, 2015. október 1.


Prótár Richárd Krisztián
Polgármester



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Ügyintéző: Karsádi György főépítész
Telefon: +36 83 500-836

Tárgy: Hévíz Város HÉSZ szabályzatának
módosítása, egyszerűsített eljárásban,
véleményezési szakasz

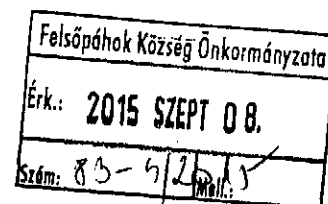
Ügyszám: PMK/208-3/2015

Email: karsadi.gyorgy@hevizph.hu

Prótár Richárd Krisztián
Polgármester úr!

Felsőpáhok Község

Felsőpáhok
Szent István u. 67.
8395



Tiszteelt Polgármester Úr!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41.§-ban foglaltaknak megfelelően ezúton tájékoztatom, hogy Hévíz Város Önkormányzat az érvényben lévő Helyi Építési Szabályzatának (HÉSZ) módosítását határozta el.

Az elmúlt időszakban az önkormányzat tervtanácsában folyó munka, illetve az illetékes építéshatóság észrevételei alapján a hatályos HÉSZ néhány rendelkezésének pontosítása, illetve kisebb módosítása merült fel. A HÉSZ teljes felülvizsgálata várhatóan ez évben elindul, addig, illetve a készítés ideje alatt jelentkező építési munkák véleményezéséhez, és engedélyezéséhez szükségesek a kezdeményezett módosítások. Ez alapján Hévíz Város Önkormányzat a módosítási eljárás megindítása mellett döntött. E szándékát a 226/2015. (VIII.27.) önkormányzati határozatként meghozott településfejlesztési döntésben fogalmazta meg (1. számú melléklet). A módosítások csak a HÉSZ rendelkezéseit érintik, tervi munkarészeket nem.

Az Önkormányzat már korábbi eljárás során döntött a településrendezési terveinek módosítása esetén alkalmazandó partnerségi egyeztetés szabályairól (271/2013. (X.30) hat.), melyeket jelen eljárás során is alkalmazni kíván.

Az Önkormányzat a településrendezési eszközök módosításának egyeztetési eljárását a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32.§-ban foglaltaknak alapján egyszerűsített eljárás-ként kívánja lefolytatni, a módosítás a kormányrendelet 45.§ (2) a) pontja szerinti tartalommal készül.

Az egyszerűsített eljárás a vonatkozó kormányrendelet szerint a véleményezési szakasz kezdeményezésével indul.

HÉVÍZI POLGÁRMESTERI HIVATAL • POLGÁRMESTERI KABINET

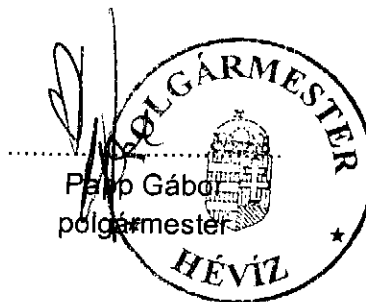
8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

Előzőek megismerése alapján kérem, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41.§-ban foglaltaknak megfelelően ismertesse a feladat- és hatáskörébe tartozó, az adott területre vonatkozó követelményeket, a településrendezési eszköz tartalmi követelményeivel kapcsolatos elvárásait, valamint az adott területet érintő ágazati elhatározásait megküldeni szíveskedjen.

Az anyag megtekinthető:

<http://onkormanyzat.heviz.hu/polgarmesteri-hivatal/telepulesrendezes>

Hévíz, 2015. augusztus 31.



Melléklet:

1. számú melléklet: 226/2015. (VIII.27.) önkormányzati határozat



HÉVÍZI POLGÁRMESTERI HIVATAL

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

KIVONAT

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2015. augusztus 27-ei rendes nyilvános ülésének
JEGYZŐKÖNYVÉBŐL

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 226/2015. (VIII. 27.) határozata

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Hévíz város Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 41/2003. (XII. 22.) önkormányzati rendelet, előterjesztés szerinti felülvizsgálatát, módosításának előkészítését és a kidolgozott módosítás vonatkozásban, az egyszerűsített eljárás lefolytatását, továbbá a településrendezési tervek módosítása során alkalmazott partnerségi egyeztetés szabályozásáról eljárást követően a képviselő-testületi elfogadásra történő előterjesztését.

Felelős: Karsádi György önkormányzati főépítész
Határidő: 2015. november 30.

Hévíz, 2015. augusztus 27.

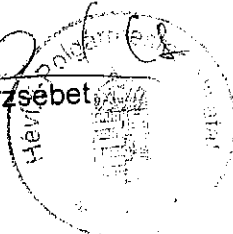
(dr. Tüske Róbert) sk.
aljegyző



(Kepli József János) sk.
alpolgármester

Hévíz, 2015. augusztus 31.

A másolat hitelesül: Lajkó Erzsébet



HÉVÍZI POLGÁRMESTERI HIVATAL • SZERVEZÉSI ÉS JOGI OSZTÁLY

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 821 • Fax: +36 83 500 814
szervezes@hevizph.hu • www.heviz.hu



ALSÓPÁHOK KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

8394 ALSÓPÁHOK FŐ U. 65.

TEL.: (83) 344-001 FAX: (83) 344-007

E-levél: polghivalsopahok@t-online.hu

Felsőpáhok Község Önkormányzata
Érk.: 2015 SZEPT 03.
h58-2/2015-1

Sorszám: 23.

Szám: 758-28/2015.

Tárgy: Alsópáhok község településrendezési eszközei részleges módosítása III. előzetes tájékoztatásának megküldése.

Hiv.szám: 1-39/2015.

Mell.: Előzetes tájékoztató.

Felsőpáhok Község Képviselőtestülete

Felsőpáhok

Szent István u. 67.

Alsópáhok község településrendezési eszközeinek részleges módosításával összefüggésben, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 36. §-ában meghatározott teljes eljárás során a 37. § szerinti III. előzetes tájékoztatási szakasz keretében, az ott foglaltak alapján az előzetes tájékoztatót csatoltan megküldöm.

Kérem, hogy a fenti Kormányrendelet alapján e tájékoztatóm kézhezvételét követő naptól számított 21 napon belül a megküldött előzetes tájékoztatóban foglalt elhatározással és a rendezés alá vont területtel kapcsolatosan kérem, hogy:

- nyilvánítson javaslatot, észrevételt, véleményt,
- ismertesse a hatáskörébe tartozó kérdésekben a jogszabályon alapuló, az adott területre vonatkozó követelményeit és a településrendezési eszköz tartalmi követelményeivel kapcsolatos elvárásait, az adott területet érintő ágazati elhatározásokat,
- nyilatkozzon arról, hogy az eljárás további szakaszaiban részt kíván-e venni,
- a hivatkozott Kormányrendelet 9. melléklete szerint teljesítse az előzetes adatszolgáltatási kötelezettségét,
- felhasználásra biztosítsa a rendezési feladat ellátásához szükséges adatokat,
- tájékoztasson a vonatkozó hatályos területrendezési tervekről, a rendezést befolyásoló terveiről.

Az előzetes tájékoztatás során kizárólag a határidőn belül érkezett nyilatkozatokkal áll módomban érdemben foglalkozni. Amennyiben Ön a határidőn belül nem nyilatkozik, akkor úgy tekintem, hogy az előzetes tájékoztatásban foglaltakkal egyetért, így az eljárás további szakaszaiban a hivatkozott Kormányrendelet 37. § (7) bekezdése alapján Önt nem értesítem.

Alsópáhok, 2015. szeptember 2.

Tisztelettel:

Czigány Sándor
polgármester



ALSÓPÁHOK KÖZSÉG

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK RÉSZLEGES MÓDOSÍTÁSA

74/2015.(VIII.6.) SZ. ÖNK. HATÁROZATTAL ELFOGADOTT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI DÖNTÉSEK ALAPJÁN



314/2012. (XI.8.) KORM. RENDELET 36.§ SZERINTI TELJES ELJÁRÁS ALAPJÁN
A 26. ELŐZETES TÁJÉKOZTATÁSI SZAKASZ DOKUMENTÁCIÓJA

2015. augusztus 31.

Szám: 1-19/2015.

KIVONAT

Alsópáhok község Képviselőtestületének 2015. augusztus 6-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:

Ezek után a Képviselőtestület 4 szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

74/2015.(VIII.6.) számú Képviselőtestületi határozat

Alsópáhok község Önkormányzatának Képviselő-testülete előzetesen elvileg egyetért azzal, hogy Alsópáhok község településrendezési eszközei Nagy Zoltán (8314 Vonyaróvashegy, Cseri u. 2.) kérelmében foglaltaknak megfelelően a következők szerint módosításra kerüljön:

1. Az alsópáhoki 054/8, 064/1, 064/2, 066 hrsz-ú jelenleg Kb övezet úgy kerüljön módosításra, hogy az ingatlanokon idegenforgalmi, turisztikai célú tevékenység is folytatható legyen.
2. Az alsópáhoki 079 és 081/1 hrsz-ú ingatlanokon a jelenlegi M-0 és M-1 övezet úgy kerüljön módosításra, hogy azokon bányatelek kialakítható legyen (tőzgebánya céljára).
3. Az alsópáhok 071, 072, 076, 077, 078 hrsz-ú ingatlanokon a jelenlegi M-0 övezet úgy kerüljön módosításra, hogy azokon az egyéb felsőbb szintű jogszabályok betartásával a bányatelek bővíthető legyen.

A módosítás egyeztetésével kapcsolatos partnereket a Képviselő testület 57/2013.(VI.4.) számú képviselő-testületi határozata állapítja meg.

A Képviselő-testületnek ez a határozata kifejezetten előzetes és civi jellegű, ezért a tervezett módosításoknak bármely okból történő megghiúsulására való hivatkozással az Önkormányzattal szemben semmilyen anyagi igény, követelés nem érvényesíthető.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: polgármester

Alsópáhok, 2015. augusztus 6.

Czigány Sándor sk.
polgármester

Dr. Puskás László sk.
címzetes főjegyző

A kivonat hiteles.
Alsópáhok, 2015. augusztus 6.

Dr. Puskás László
címzetes főjegyző



Alsópáhok Község Településrendezési eszközeinek részleges módosítása a 74/2015.(VIII.6.) sz. Képviselőtestületi határozat alapján

Készíti

Alsópáhok Község Önkormányzata megbízásából 2015-ben:

Felelős tervező:	NÉMETH FERENC okl. építészmérnök településrendezési vezető tervező TT-1É 19-0221
Településtervezés:	NÉMETH FERENC okl. építészmérnök településrendezési vezető tervező TT-1É 19-0221
Feldolgozó:	PLANTEUS KFT. 8273 Monoszló, Fő u. 23.

TARTALOMJEGYZÉK

- I. Előzetes tájékoztató leírás
- II. Mellékletek
 - Tervezői nyilatkozat
 - „Alsópáhok I. (Bereki tőzegbánya) –tőzeg” bányatelek bővítésének leírása hatásainak rövid összefoglalója
 - A településfejlesztési döntésről szóló kt. határozatok
 - A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló döntés
- III. Rajzi mellékletek
 - A módosuló területek lehatárolása (Mód. M = 1 : 17 500)

I. ELŐZETES TÁJÉKOZTATÓ LEÍRÁS

1. Az érvényes településrendezési eszközök ismertetése

A hatályos településrendezési eszközök az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről (OTÉK) szóló 253/1997. (XII.20.) Kormányrendeletnek és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló módosított 2000. évi CXII. Törvénynek megfelelően készültek. A Településszerkezeti tervet és leírást a képviselőtestület a **54/2006. sz.** határozattal fogadta el, majd 2007-ben és 2012-ben módosította. A Helyi építési szabályzatról (továbbiakban: Hész) és szabályozási tervről szóló rendelet a **9/2006.(V.30.) sz.** rendelettel került elfogadásra, ami szintén kétszer (2007-ben, 2012-ben) módosításra került.

2. A településfejlesztési döntés ismertetése

Alsópáhok Község Képviselőtestülete a jelen településrendezési terv módosításról szóló szándékát a **74/2015.(VIII.6.) számú kt. határozataiban** fogalmazta meg.

A jelen eljárásban szereplő (3. pontban ismertetett) módosítások alapján változik az R-04 jelű szabályozási tervlap és a szerkezeti tervlap. Új digitális állami alaptérképre készülnek a tervlapok, az eredeti szelvényezés megtartásával.

A módosítás a településfejlesztési koncepciót nem érinti, a módosítás megfelel annak.

A partnerekkel történő egyeztetés és a nyilvánosság bevonása az 57/2013.(VI.4.) sz. kt. határozatban foglaltaknak megfelelően történik.

A 314/2012.(XI.8.) sz. Korm. rendelet (továbbiakban: Kormr.) 45.§ (2) bekezdése alapján az eljárás rendjét a Kormr. VI. Fejezete határozza meg. Ez alapján a településrendezési eszközök egyeztetése teljes eljárás szerint történik, a 37. § szerinti előzetes tájékoztatás jelen dokumentációval történik.

A módosítások jellege és súlya alapján a Kormr. 45.§ (2) a) pontban megfogalmazottak szerint, az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának alkalmazásával kívánja megvalósítani.

3. A módosítások leírása

1. Módosítás:

Érintett ingatlanok: 054/8; 064/1; /2; 066; 068 hrsz

Érintett tervlap: Külterületi R-04

A 064/1, /2, 066, 068 hrsz-ú ingatlanok a hatályos külterületi szabályozási terven Kb (Kh) övezetben szerepelnek. Kb övezeti jel a bányászati célú különleges területet jelöli, a Kh övezeti jellel a beépítésre nem szánt horgászati célú különleges terület szerepel. A Hész 10. § (3) bekezdése alapján a Kh övezetű területek kialakításához a bánya rekultivációs terv szerint kell eljárni, valamint a környezeti hatásvizsgálatot el kell készíteni.

A 054/8 hrsz-ú ingatlan jelenleg M-0 (lápterület) mezőgazdasági övezetbe tartozik. Ez az ingatlan is a beépítésre nem szánt különleges horgászati célú terület szárazulati területe lenne.

A közeljövőben a területen a távlati célként eddig is szereplő horgászati célú hasznosítást szeretnék megvalósítani, és ehhez a területen egységes, különleges beépítésre nem szánt terület övezetet kijelölni, valamint az övezet paramétereit és a beépítés feltételeit meghatározni.

A terület része a nemrég benyújtott élőhely-rehabilitációs területnek, melyet a tulajdonos kezdeményezett.

2. Módosítás:

Érintett ingatlanok: 079 és 081/1 hrsz

Érintett tervlap: Külterületi R-04

A 079 hrsz-ú ingatlan jelenleg Má-1 (általános mezőgazdasági) övezetben található.

A telek az Alsópáhoki tőzegbányához tartozó, nem bányászati célú terület, melyet jelenleg üzemi célokra használnak. Földhivatali művelési ága kivett depónia.

A 081/1 hrsz-ú ingatlan jelenleg szántó művelési ágú Má-0 övezetbe tartozik.

(A Btv. a területet ökológiai magterület, felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület, térségi jelentőségű tájképvédelmi terület, ökológiai rehabilitációt igénylő terület övezetbe sorolja, általános mezőgazdasági és erdő területhasználással illeti. Beépítésre szánt terület nem jelölhető ki.)

Ennek érdekében a terület különleges beépítésre nem szánt bánya terület övezeti besorolást kap, és az övezeti szabályok funkcionak megfelelő meghatározása is megtörténik.

A tulajdonos a bányabővítés érdekében benyújtotta az illetékes miniszterhez az ökológiai magterületből való kivonási kérelmét. Egyúttal benyújtásra került a Környezeti Hatásvizsgálat a területre.

3. Módosítás:

Érintett ingatlanok: 071, 072, 076, 077, 078 hrsz

Érintett tervlap: Külterületi R-04

Az ingatlanok a fenti hrsz-ekkel együtt a bányatelek részei, de rajtuk bányászati tevékenység nem történne. A területen a tőzegdeponálás (üzemi készletterv szelektív tárolási móddal, tűzvédelmi megelőzés érdekében szétterítés, áthalmozás, mozgatás), tőzegkiszolgálás, gépi munkavégzés, szállítás, rakodás történne. Az erdő alrészletek erdő művelésben maradnának.

A környező helyrajzi számokon, melyek szintén a bányatulajdonos birtokában vannak élőhely-rehabilitációs tervet nyújtott be az illetékes hatóságnak, mely alapján a bánya, annak bővítése és kiszolgáló területénél jóval nagyobb terület élőhely-rehabilitációját biztosítaná.

Tájékoztató a környezeti vizsgálatról

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet 1.§.(3) bekezdése értelmében a településrendezési tervek és HÉSZ kisebb módosítása esetén a rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességét a tervmódosítás várható környezeti hatása jelentőségének eseti meghatározása alapján kell eldönteni.

Jelen esetben a módosítás tárgyára részletes HATÁSVIZSGÁLAT került benyújtásra, melynek eredményét a véleményezési szakaszban közöljük. Ezért jelen dokumentációhoz nem készítettünk környezeti vizsgálatot.

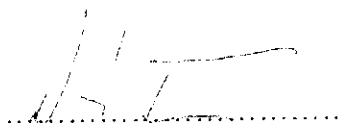
II. MELLÉKLETEK

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírott Németh Ferenc TT-1É 19-0221 nyilatkozom, hogy jelen településrendezési terv módosítás a benyújtott Környezeti Hatásvizsgálat és az Ö-1 övezetből való kivonása esetén megfelel a felsőbb szintű jogszabályoknak és terveknek.

A terv az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet (OTÉK) 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarozatának alkalmazásával készült.

Alsópáhok, 2015. augusztus 31..



„Alsópáhok I. (Bereki tőzegbánya) – tőzeg” bányatelek bővítése

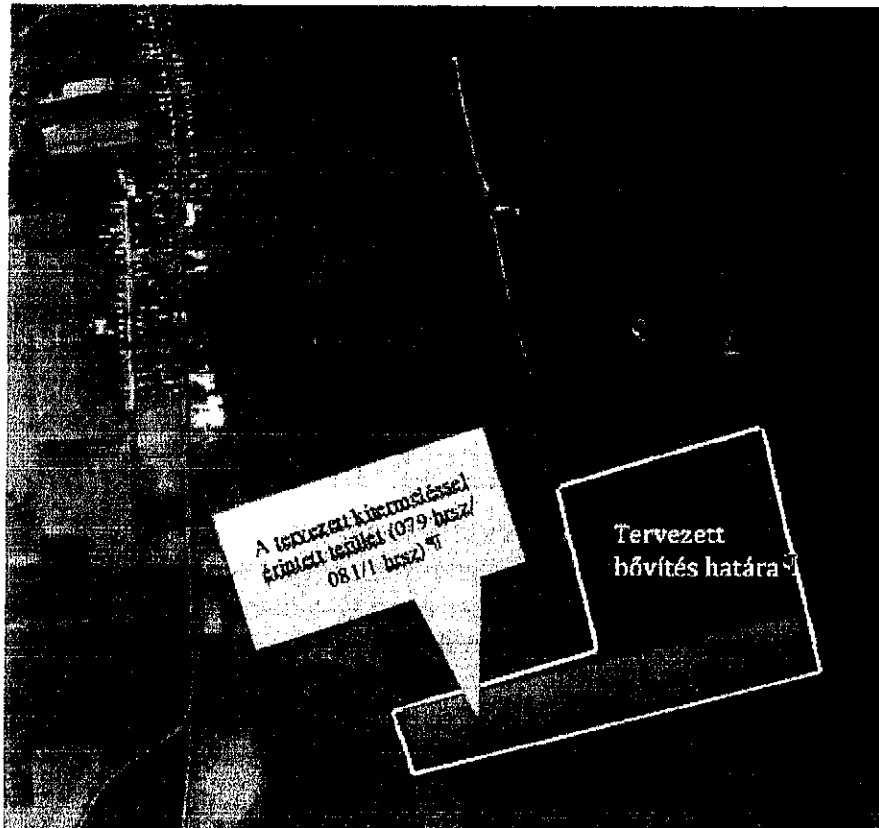
A Bereki Tőzeg Kereskedelmi és Szolgáltató '97 Kft. (továbbiakban: megbízó –8314 Vonyarcvashegy, Cseri u. 2.), „Alsópáhok I. (Bereki tőzegbánya) – tőzeg” védnevű bánya bányászati joggal rendelkezik. A bányatelket „Alsópáhok I. (Bereki tőzegbánya) – tőzeg” védnév alatt a Pécsi Bányakapitányság állapította meg 1934/1996/ 4. Bk. számú határozatával, melyet módosított 3224/18/2008. Bk. számú határozatával.

A Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség 283-1/2/2015.I. számon környezetvédelmi működési engedélyt adott a 27 ha 1878 m² területű bányatelken évi 60 000 m³ volumenű bányászati tevékenység folytatására. Ezen régi bányatelekre vonatkozó a működési engedély 2020.02.29-ig hatályos.

A jelenlegi bányatelek a következő helyrajzi számokon helyezkedik el: Alsópáhok 064/1, 064/2, 066, 067 és 068 hrsz.

Jelen bányatelek készletei sajnos végesek – kiemelendő, hogy a kiteremelt tőzeg egyik jelentős alapanyaga a hévízi iszappakolásnak, és nem utolsó sorban munkahelyeket biztosít a helyi lakosoknak - ezért a megbízó a bányaterület környezetében az elmúlt években további területeket vásárolt, melyek irányába a bányatelket bővíteni kívánja. A tervezett bányászati tevékenységgel érintett helyrajzi számok a következők: 081/1 és 079. hrsz.

Térképi ábrázolása



A bányászati tevékenység környezetre gyakorolt hatásainak megismerésére elkészült a hatásvizsgálati dokumentáció és benyújtásra került a Vas Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály részére.
A magterületből való kivonását pedig a tulajdonos kezdeményezte az illetékes miniszternél.

Ebből összefoglalva a jelentősebb hatások:

Mesterházy Attila táj és természetvédelmi szakértő által készített természetvédelmi tervfejezet megállapításai a bányászati tevékenység várható hatásaira a következőket tartalmazzák:

A bányaterület művelése a két érintett ingatlanon (Alsópáhok 079, 081/1) szántóterületeken valósul meg. Az ingatlanok művelési ága is szántó besorolásban van. A szóban forgó ingatlanok ex lege lápként védett természeti területnek minősülnek. A bányászat céljára hasznosítani kívánt területek lefolyástalanok, magas csapadékmennyiség esetén belvízzel elöntöttek. A korábban meliorált területen lévő lecsapoló árkok több helyen eltömődtek, így a vízvezetés is akadályozott. A vizenyősödött ingatlanok közül már több alkalmatlanná vált a szántóföldi művelésre, ezért napjainkban már kevés a növénytermesztésre használt terület. A talaj vízhatása-még ha a talajvízszint a száraz nyarakon egy méter alá is süllyedhet - tehát egyértelmű, de az érintett ingatlanokon a felszín csak időszakosan telített vízzel. A talaj felső szintje a vízrendezés óta eltelt közel száz év alatt kiszáradt, kotusodott. A szomszédos felhagyott ingatlanokon látható, hogy a tőzeg bomlása során felszabaduló tápanyag túlkínálatot az erős kompetitorok (magasság fajok, magas aranyvessző) hasznosították, így a lápokra jellemző növényzet regenerációjára nincs esély. A talaj felső rétegében lévő kotusodott tőzeg mutatja, hogy egykor a talajfelszín állandó vízhatás érte, máskülönben nem beszélhetünk volna tőzegképződésről. A területek eredeti vegetációjára csak a makro- és mikrofoszília elemzésekből következtethetnénk, de feltételezhetjük, hogy ott a lecsapolások előtt mészkedvelő üde láprétek voltak. A tőzegképződés kizárólag víz általi borítottság esetén jelentkezik, ami a területen a felső talajrétegben ma már nem áll fenn. *„A vízborítás megszűnése azonban nem jelenti a tőzeg azonnali pusztulását, amennyiben a talajvíz magas (vagy az év folyamán többször visszatérően magas) szintje biztosított, a talajvízzel telített. Ilyenkor új tőzeg ugyan már nem képződik, azonban a meglévő tőzeg még hosszabb időn át fennmarad változatlan állapotban. A gyakorlat azt mutatja továbbá, hogy egy terület kiszáradása esetén a korábban kialakult tőzeg pusztulása nem egyik napról a másikra megy végbe, hanem hosszabb időszak, sokszor évtizedek alatt. Ennek okán kimondható, hogy a tőzeg jelenléte fontos szempont, de önmagában nincs jelentősége, a lápterület tényleges állapotát nem mutatja”* (forrás: Segédanyag a lápok védelméhez. FVM Természetmegőrzési Főosztály. kézirat 2012). A lecsapolásokkal azonban a terület víztelenítése olyan sikeres volt, hogy az azóta eltelt évtizedek alatt a felszínen és a felszín közelében lévő tőzeg szinte teljes mértékben kotusodott. A tőzeg bomlását továbbá nagyban elősegítette, az ingatlanok szántóföldi művelése. A bányászat ugyan a meglévő szántókat jelentős mértékben átalakítja, de a kitermelt tőzegvagyron után a tőzeg jelen fog lenni a területen és a talaj is vízzel telített marad. A lápi növényzet regenerációja a tőzegbányászat felhagyása után sem várható, de a kitermelés során kialakításra kerülő tó, megfelelő kialakítása és hasznosítása esetén a jelenleginél diverzebb életközösség létrejöttét eredményezi majd.

A tevékenység káros hatásaira legérzékenyebben reagáló indikátor szervezetek megjelölése.

A tevékenységre minden élő szervezet egyformán érzékenyen reagál, mivel a meglévő élőhelyek teljes mértékben átalakulnak. Legjobban azonban a madarak és a növények fajkészletében bekövetkező változásokat lehet majd figyelemmel kísérni. A nyílt vízfelszín kialakítása várhatóan a madarak és kétéltűek számára lesz kedvező hatással.

Környezetvédelmi szempontból Végh Szilárd környezetvédelmi szakértő megállapításai a következőket tartalmazzák:

Talaj

A tevékenység céljára lehatárolt területről a talaj szakaszosan letakarításra majd deponálásra kerül. A kitermeléssel párhuzamosan végzett műszaki rekultivációval a humusz felhasználása biztosított.

Levegő

A fedőréteg eltávolítás, a kitermelés, a rakodás és a szállítás során levegőterhelést a porképződés és a munkagépek kipufogógázának emissziója okoz minimális mértékben.

Az elvégzett számítások alapján kijelenthető, hogy a letermelési tevékenység légszennyező hatása a lakókörnyezetekben számítással is alig kimutatható (a legnagyobb terhelés is alig haladja meg a határérték 1 %-át.)

Az anyagokénti hatásterületeket részletesen dokumentáció tartalmazza, de megállapítható, hogy a kitermelési tevékenység levegőtisztaság-védelmi hatásterületén belül védendő lakóingatlan nem található, a legközelebbi kb. 1000 m - re található Alsópáhok településen.

Felszíni-és felszín alatti vizek

A tervezett bővített bányatelek területét felszíni vízfolyás nem érinti.

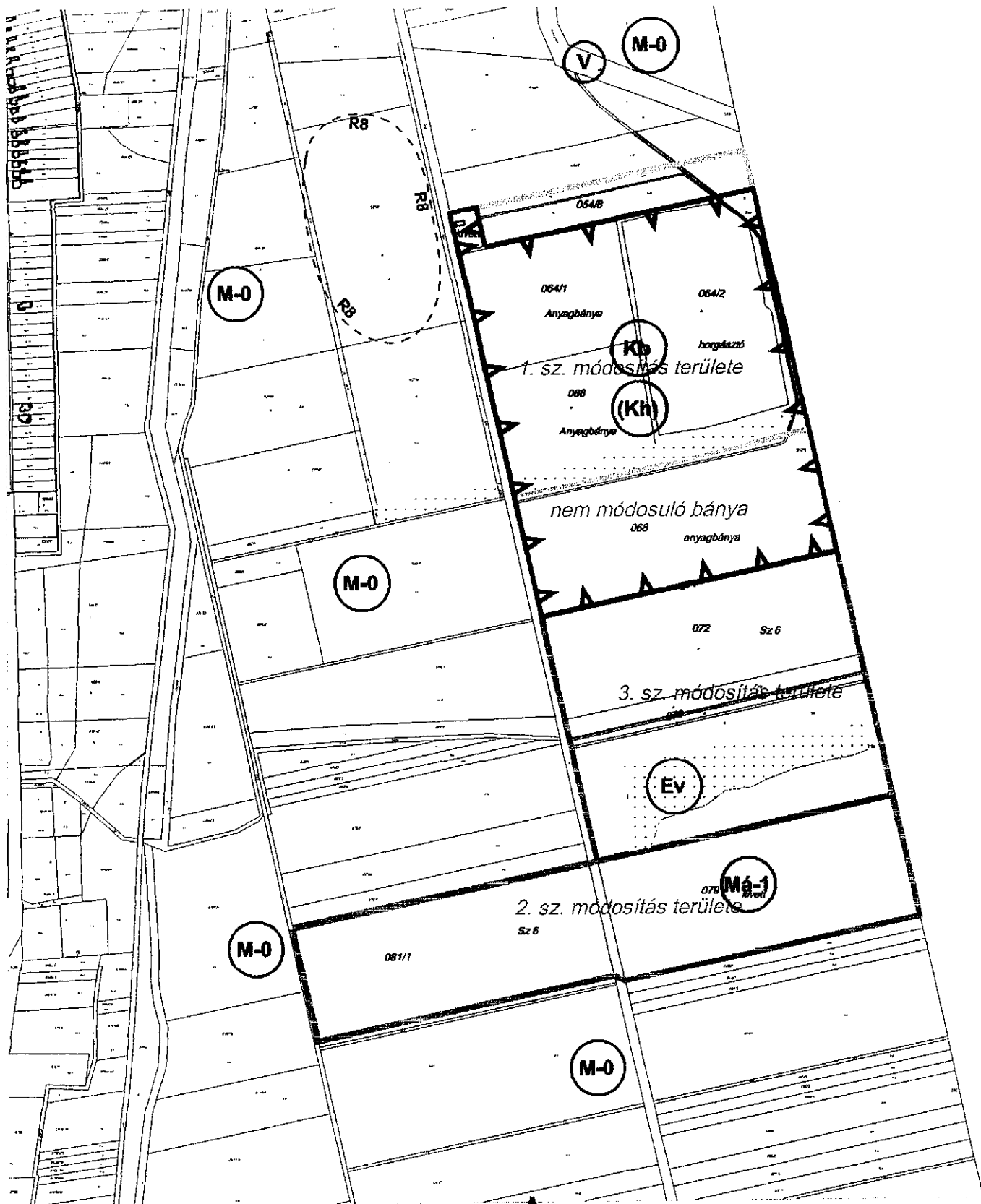
A jelenlegi bányató vizsgált komponenseinek értékei nem vezethetőek vissza a bányászati tevékenységre, így megállapítható, hogy a jelenlegi bányászati tevékenység nem okoz negatív hatást a kialakult bányató vízminőségére, így várhatóan a későbbiekben sem várható negatív hatás.

Fentiek alapján megállapítható, hogy a felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi paramétereit figyelembe véve a bányászati tevékenység nem gyakorol negatív hatást.

Épített környezet

A tevékenység folytatásához szükséges gépek üzemeltetéséből eredő zajkibocsátás a dokumentációban szereplő számítások alapján a legközelebbi védendő objektumnál (abányától 1000 m-re lévő lakóingatlan) nem okoz - a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályaival a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. számú mellékletében rögzített nappali zajterhelési - határértéket meghaladó zajterhelést.

Összességében a fenti megállapítások alapján kijelenthető, hogy a tervezett külszíni bányászati tevékenység – jogszabályi előírások, hatósági kikötések betartása mellett – nem okoz olyan mértékű környezeti terhelést, hogy azt a környezeti elemekre gyakorolt hatások miatt ne lehessen folytatni.

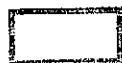


JELMAGYARÁZAT

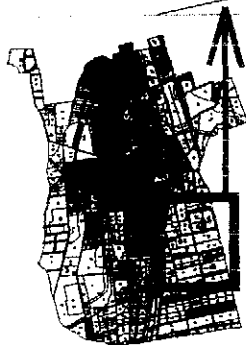
Módosítással érintett ingatlanok



Jelenlegi bányatelek határa

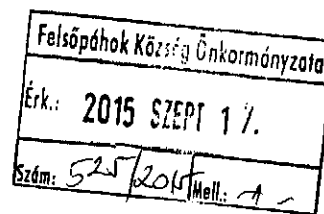


Tervezett bányatelek bővítés határa



Készült az állami adatok felhasználásával.

Megnevezés: Alsópáhok Község Önkormányzata		R04 kivágat M=12 000 2015. augusztus 31.
Alaprajzi megnevezés: Alsópáhok településrendezési eszközöknek kismértékű módosítása		
Munkatársak: A módosítások területe A 314/2012.(XII.8.) Korm. r. szerinti tájékoztató szakaszra		PLANTEUS Kft. 8273 Monostor, Fő út 23. tel.: 06-87-489-209; E-mail: planteus@planteus.hu
Fővárosi mérnök: Mónosth Ferenc <small>Mű. Épít. Mérnök Helyi Önkormányzatok és vidéki városok T/4 15-0021</small>		



Polgármesteri Hivatal

Prótár Richárd Krisztián Polgármester Úr !

Felsőpáhok
Szent István u. 67.
8395

Tisztelt Polgármester Úr!

Az előző évekhez hasonlóan idén, 2015. évben is szeretnénk karácsonyi ajándécsomagokat készíteni a rászorulóknak részére. Ebben kérem Polgármester Úr támogatását.


Pénzadományait a 11784009-20201351 számlaszámra várjuk.

Segítségében bízva:

Keszthely 2015. szeptember 14.



Magyar Máltai Szeretetszolgálat
Egyesület
Keszthelyi Csoport 2.
8360 Keszthely, Szalasztó u. 16.


Tisztelettel:
Csontár Péter
Csoportvezető

Cím:
H-8360 Keszthely
Szalasztó utca 16.

Telefon:
+36-(06)-30-400-9546
+36-(06)-30-633-4362

Web:
www.maltai.hu

Bankszámlaszám:
11784009-20201351

E-mail:
csontarpeter@keszthelynethu
maltaisz@keszthelynet.hu

NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A Pályázó neve: Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület Keszthelyi Csoportja

Természetes személy lakcíme:

Születési helye:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye: 8360 Keszthely, Szalasztó u. 16.

Képviselőjének neve: Csontár Péter csoportvezető

Nyilvántartásba vételi okirat száma: Pk. 60.010/1989.

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése: Fővárosi Bíróság

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)

- 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

- 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

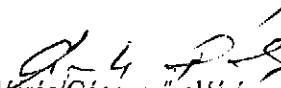
.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedem:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Kelt: 2015. szeptember 14.


Aláírás/Cégszerű aláírás



Magyar Máltai Szeretetszolgálat
Egyesület
Keszthelyi Csoport
8360 Keszthely, Szalasztó u. 16.

