

Felsőpáhok Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8395 Felsőpáhok, Szent I. u. 67.
Tel: 83/900-000, Fax: 83/900-001,
E-mail: felsopahok@z-net.hu
www.felsőpáhok.hu

Szám: 1-14/2015.

Jegyzőkönyv

Készült: Felsőpáhok Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. október 6.-án 8 óra kezdettel megtartott soron következő nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza tanácskozóterme Felsőpáhok, Szent István u. 67.

Jelen vannak: **Prótár Richárd Krisztián** polgármester
Nagy László alpolgármester
Pintér Gyula helyi képviselő
Prótár Róbert helyi képviselő
Czoma Győző Ferenc helyi képviselő

Dr. Prótár Henrietta jegyző

I.

Napirendek tárgyalása előtt

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés teljes létszámmal határozatképes, mivel azon a polgármester és négy helyi képviselője jelen van. Az ülést megnyitotta és javaslatot tett az ülés napirendjére:

1./Hévíz Város HÉSZ módosításának véleményezése
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

2./ Alsópáhok község rendezési terv módosításának véleményezése
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

3./Magyar Máltai Szeretetszolgálat támogatás kérése
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

4./ ZNET-Mikronet KFT. –vel kötött együttműködési megállapodás meghosszabbítása
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

5./ Időskorúak támogatásáról döntés
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

6./ Tájékoztató az Önkormányzat 2015. I. félévi gazdálkodásáról
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

7./ Egyéb ügyek, bejelentések

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot öt igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – alakszerű határozat hozatala mellőzésével – elfogadta.

II.

Napirendek tárgyalása

1./Hévíz Város HÉSZ módosításának véleményezése

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Írásbeli előterjesztés alapján ismertette napirendet. Az építési szabályzat módosítása nem érinti Felsőpáhok községet, ezért javasolja, hogy a továbbiakban az egyeztető eljárásban ne vegyenek részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyet értett és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

55/2015.(X.6.) sz. határozat

Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testülete Hévíz Város Helyi Építési Szabályzatának módosítása dokumentációját áttekintette, a képviselő-testület az abban foglaltakkal egyet ért és nyilatkozik, hogy az eljárás további szakaszában nem kíván részt venni.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a határozatból adódó feladatokat hajtsa végre.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: dr. Prótár Henrietta jegyző

2./ Alsópáhok község rendezési terv módosításának véleményezése

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Írásbeli előterjesztés alapján ismertette napirendet. A településrendezési terv módosítása nem érinti Felsőpáhok községet, ezért javasolja, hogy a továbbiakban az egyeztető eljárásban ne vegyenek részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyet értett és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

56/2015.(X.6.) sz. határozat

Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testülete Alsópáhok község településrendezési eszközei részleges módosítása III. felülvizsgálati dokumentációját áttekintette, a képviselő-

testület az abban foglaltakkal egyet ért és nyilatkozik, hogy az eljárás további szakaszában nem kíván részt venni.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a határozatból adódó feladatokat hajtsa végre.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: dr. Prótár Henrietta jegyző

3./Magyar Máltai Szeretetszolgálat támogatás kérése

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Nem szoktak adni a Magyar Máltai Szeretetszolgálatnak támogatást, kéri a képviselők javaslatát.

Czoma Győző képviselő: Nem célirányos támogatást kértek, nem támogatja.

A képviselő-testület a polgármester és a képviselő javaslatával egyet értett és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

57/2015.(X.6.) sz. határozat

Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Máltai Szeretetszolgálat kérelmét nem támogatja, pénzübeli támogatást nem kíván nyújtani. A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a határozatból adódó feladatokat hajtsa végre.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: dr. Prótár Henrietta jegyző

4./ ZNET-Mikronet KFT. –vel kötött együttműködési megállapodás meghosszabbítása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Az előzetesen kiküldött szerződés tervezethez képest – melyet a szolgáltató most jelzett- a cég elnevezése ZNET Telekom Nyrt-re változik, valamint a 15. pontban levő szolgáltatási csomag elnevezése is megváltozott. Ismerteti a szerződés tervezetet, elfogadását javasolja.

Hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

58/2015. (X.6.) sz. határozat

Felsőpáhok Önkormányzat Képviselő-testülete a ZNET Telekom Zrt. (8866 Becsehely, Kossuth u. 55) és az Önkormányzat közötti együttműködési megállapodást a melléklet szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester

5./ Időskorúak támogatásáról döntés

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Előterjesztés alapján ismertette napirendet, a határozati javaslat elfogadását kérte.

A képviselő-testület a javaslattal egyet értett és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

59/2015 (X.6.) számú határozat

- a) A képviselő-testület 2015. november 5-én (csütörtök) 14 órakor a településen élő, 62 éven felüli állampolgárok köszöntésére ünnepséget szervez, az ünnepséghez kapcsolódó vendéglátást, műsort biztosít.

A rendezvény megtartásához 300 ezer Ft felhasználását engedélyezi, melyet a szociális ellátások előirányzatából kell átcsoportosítani.

- b) A Képviselő-testület a szociális ellátásokról szóló 5/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet 10.§-a szerint a Felsőpáhokon élő 70 év feletti állampolgárok részére személyenként 3000 Ft összegű támogatást állapít meg a téli időszakban felmerülő többletkiadásaik enyhítése céljából.

- c) A képviselő-testület a településen élő gyermekek 2015. évi Mikulás ünnepségét is támogatja 250 ezer Ft-tal.

A testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a rendezvények előkészítéséről, és a támogatások kifizetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2015. december 20.

Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester

6./ Tájékoztató az Önkormányzat 2015. I. félévi gazdálkodásáról

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Az önkormányzat jól gazdálkodott az I. félévben, a teljesítés is időarányos. Írásbeli előterjesztés alapján ismertette napirendet, a tájékoztató elfogadását javasolta.

A képviselő-testület a javaslattal egyet értett és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

60/2015.(X.6.) sz. határozat

Felsőpáhok Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2015. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

7./ Vegyes ügyek

- a.) Kéry József kérelme kerítés áthelyezéséhez

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Ismerteti Kéry József írásbeli kérelmét. Mikor Kéry József megkereste ezzel az ügyel kapcsolatban, a jegyzővel voltak kint helyszíni szemlén. A telekhatár majdnem az önkormányzati útban van és ezen az ingatlanon vízelvezetési szolgálmi jog, valamint a vezetékjog van a villamos oszlopok miatt. Megbeszéltek, hogy legalább 1,5 métert el kell hagynia az úttól az új kerítésénél azért, hogy az Ady utcán a gépjárműforgalom zavartalan legyen, valamint ha szükség lesz az ingatlanra a szolgálmi jog vagy a rendezési terv miatt, akkor visszaállítja a régi kerítést követelés nélkül. Az első kérelemből ez a 1,5 m kimaradt, ezért kért tőle új kérelmet. Ebbe viszont belekerült az utolsó mondat a piaci áron történő megvásárlásról, amiről eredetileg nem beszéltek és nem ért vele egyet.

Czoma Győző képviselő: Ha elkészül az új telep, nem lehet a csapadékvizet arra lejtetni?

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Ha átvágják az utat, alatt elhelyezett csővel lehet átvezetni.

Javasolja, hogy támogassák a kérelmet, amennyiben a megbeszélte feltételeket kérelmező betartja. Ismerteti a határozati javaslatot.

A képviselő-testület a javaslattal egyet értve 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

61/2015. (X.6.) sz. határozat

Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testülete Kéry József (8395 Felsőpáhok, 17/23. hrsz.) 17/19. hrsz.-ú ingatlanát érintő kérelmét megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- a.) A képviselő-testület – Kéry József e határozat b)-c.) pontjai szerinti tartalmú mellékletben levő nyilatkozatának visszaérkezését követően- hozzájárul ahhoz, hogy kérelmező tulajdonában levő Felsőpáhok, 17/19. hrsz.-ú kivett, saját használatú út művelési ágú ingatlanán kerítést helyezzen el.
- b.) A képviselő-testület hozzájárulását csak abban az esetben adja meg, ha Kéry József kötelezettséget vállal arra, hogy a vízelvezetési joghoz vagy a rendezési tervhez kapcsolódó bármintemű, az új kerítés miatti csökkentett területen nem megoldható önkormányzati igénybevétel esetén az áthelyezésre kerülő kerítést- anyagi ellenszolgáltatás nélkül- azonnal hatállyal a jelenlegi , eredeti nyomvonalra visszahelyezi. Az esetlegesen igénybe vételre kerülő területrésszel kapcsolatos kártalanításra a mindenkor hatályos kisajátításra vonatkozó szabályok az irányadók.
- c.) A képviselő-testület –tekintettel arra, hogy a 17/19. hrsz- ú ingatlan a község hatályos településrendezési terve alapján közlekedési területként van jelölve- hozzájárulását abban az esetben adja meg, ha kérelmező a lekeríteni kívánt ingatlanrészt az ingatlan nyilvántartásban megjelölt művelési ágnak megfelelően saját használatú útként használja, a kerítést az Ady utca (Felsőpáhok, 16. hrsz.) 17/19. hrsz.-ú ingatlan felé eső aszfaltborítás szélétől számítva legalább 1,5 méter távolságra helyezi el.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó feladatokat hajtsa végre.

Határidő: 2015. október 21.

Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Melléklet a 61/2015. sz. határozathoz:

Nyilatkozat

Alulírott Kéry József (8395 Felsőpáhok, 17/23. hrsz.) mint a Felsőpáhok, 17/19. hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa nyilatkozom, hogy

- a.) *Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testületének 61/2015. (X.6.) sz. határozatában foglaltakat tudomásul veszem, az abban foglaltaknak megfelelően járok el*
- b.) *kötelezettséget vállalok arra, hogy a vízelvezetési joghoz vagy a rendezési tervhez kapcsolódó bármintemű, az új kerítés miatti csökkentett területen nem megoldható önkormányzati igénybevétel esetén az áthelyezésre kerülő kerítést- anyagi ellenszolgáltatás nélkül- azonnal hatállyal a jelenlegi , eredeti nyomvonalra visszahelyezem. Tudomásul veszem, hogy az esetlegesen igénybe vételre kerülő területrésszel kapcsolatos kártalanításra a mindenkor hatályos kisajátításra vonatkozó szabályok az irányadók.*
- c.) *a lekeríteni kívánt ingatlanrészt az ingatlan nyilvántartásban megjelölt művelési ágnak megfelelően saját használatú útként használom, a kerítést az Ady utca (Felsőpáhok, 16. hrsz.) 17/19. hrsz.-ú ingatlan felé eső aszfaltborítás szélétől számítva legalább 1,5 méter távolságra helyezem el.*

Felsőpáhok, 2015. október

Kéry József

b.) Ravatalozó felújítása

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Elkészült a tervrajz a tető bővítéséről, ez az átalakítás még nem engedélyköteles. Lesz egy ács végzettségű közmunkás, aki el tudja készíteni. Mivel az ígért pályázatokról nincs semmi hír, kérdése, hogy a kultúrház nyílászáróinak cseréjével várjanak pályázat megjelenéséig vagy próbálják önerőből megoldani.

Czoma Győző képviselő: Saját forrásból valósítanák meg a ravatalozót és mennyi ennek az anyagi vonzata? A keleti része a tetőbővítésnek kinyúlna a sírokig? A kultúrházzal várjanak amíg lesz pályázat kiírva.

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Egy kicsit ki fog nyúlni, de ereszcsonát tesznek rá. Ha a képviselő-testület támogatja a felújítást, kér rá árajánlatot, de anyagában legalább fél millió forint. Rendben van, hogy spórolt az önkormányzat, de mint mondanak a lakosságnak például a közmeghallgatáson, miért nem készül semmi.

Czoma Győző képviselő: A kritika önmagában kevés, aki kritizál a közmeghallgatáson mondjon mellé ötletet is.

Pintér Gyula képviselő: A mostani kinyúló rész megmarad a ravatalozónál?

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Igen, az lesz kibővítve.

Czoma Győző képviselő: Lesz aki felügyeli a munkálatokat?

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Igen, Tüdő László fogja felügyelni. A jelenlegi tető palával fedett, kérdése, hogy az új részt is palával fedjék vagy zsindelyezzék le bitumenzsindellyel az egészet.

Czoma Győző képviselő: Véleménye szerint zsindelyezzék le az egészet.

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Kér rá árajánlatot következő ülésre, a tartalékból javasol 1,2 millió FT-ot elkülöníteni erre a célra. Ismerteti a határozati javaslatot.

A képviselő-testület a javaslattal egyet értett és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

62/2015.(X.6.) sz. határozat

Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testülete a felsőpáhoki temetőben levő ravatalozó részleges felújítását- tetőfedés felújítása, tetőszerkezet bővítése, bejárati ajtó cseréje, járólapozás- határozta el. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a ravatalozó felújításának végrehajtásáról, az árajánlatok beszerzéséről gondoskodjon. A képviselő-testület a 2015. évi tartalék terhére 1.200.000 Ft keretet biztosít a felújítás kivitelezésére.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó feladatokat hajtsa végre.

Határidő: 2015.12.31.

Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester

c.) Közvilágítás korszerűsítése

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Lehetőség van LED lámpatestekre cserélni a közvilágítási lámpatesteket az áramdíj megtakarításból. A kanizsai ENERIN Kft. végzi a környékbeli településeken a közvilágítás korszerűsítését – Sármellék, Zalavár, Szentgyörgyvár, Balatonszentgyörgy- 12-15 éves futamidővel, az állami támogatás terhére, az önkormányzatnak saját forrást nem kellene biztosítani. Kérdése, hogy megkeressék-e az ENERIN Kft-t ajánlattételre, szükségesnek látja-e a képviselő-testület a beruházást.

Czoma Győző képviselő: Mi van akkor, ha az állami támogatás rendszere megváltozik? Akkor miből fizetik ki, nagyon meg kell gondolni, mert 12 év hosszú idő, ez a terület pedig robbanásszerű fejlődésen megy át.

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Lehet, hogy megéri foglalkozni vele, mert jövő évtől ez a cég is 40 % önerő mellett vállalja a beruházást, most még megoldja az általa felvett hitelből, az önkormányzat bérleti díjat fizet a lámpatestek után, a futamidő végén pedig 5FT/db áron megveheti. Egy árajánlat még nem jelent elkötelezettséget, javasolja, hogy kérjék meg.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyet értett és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

63/2015.(X.6.) sz. határozat

Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testülete a község teljes körű közvilágítás korszerűsítése , LED lámpatestek beszerzése beruházás megvalósítása érdekében ajánlattételre megkeresi az ENERIN Kft-t.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó feladatokat hajtsa végre.

Határidő: 2015.12.31.

Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester

d.) Körzeti megbízotti gépjármű vásárlása

Prótár Richárd Krisztián polgármester: A körzeti megbízotti autó összetörött, szükség lenne egy másikra. Egy használt terepjáróra gondolt, amit Alsópáhokkal közösen – a költség 70%--át Alsópáhok, 30 %-át Felsőpáhok állná- vennének meg. 1,2 millió FT-ért már elfogadható állapotú autót lehet venni.

Czoma Győző képviselő: Nem híve a használt autónak, inkább újat kellene venni. Ki tartotta fenn eddig az autót?

Prótár Richárd Krisztián polgármester: A 2 önkormányzat 2/3 és 1/3 arányban. Ismerteti a határozati javaslatot:

64/2015.(X.6.) sz. határozat

Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a körzeti megbízott munkájának elősegítése érdekében személygépkocsi vásárlását Alsópáhok község Önkormányzatával közösen. A képviselő-testület vállalja, hogy a gépjármű megvásárlásához anyagi támogatást nyújt a korábbi üzemeltetési költségek arányában a vételár 30%-ának megfelelő összegbe. A Képviselő-testület megkeresi Alsópáhok község Önkormányzatát a gépjármű vásárlás érdekében azzal, hogy elsősorban új személygépkocsi vételét javasolja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a személygépkocsi vásárlást Alsópáhok község polgármesterével egyeztesse.

Határidő: 2015. október 31.

Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester

e.) Közmeghallgatás időpontjának meghatározása

Prótár Richárd Krisztián polgármester: A közmeghallgatás időpontját javasolja eldönteni, mindig ősszel tartják, véleménye szerint – figyelemmel az idők napjának időpontjára és az őszi ünnepekre- november 20.-a 17 óra megfelelő lenne.

A képviselő-testület a javaslattal egyet értett és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

65/2015.(X.6.) sz. határozat

Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. november 20. napján 17 óra kezdettel közmeghallgatást tart. A közmeghallgatás helye: Művelődési Ház (Felsőpáhok, Szent István u. 74.) . A képviselő-testület a lakosságot postaládába helyezett szórólappal értesíti ki 2015. november 15 . napjáig.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó feladatokat hajtsa végre.

Határidő: 2015. november 15.

Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester

f.) Képviselői bejelentések:

Czoma Győző képviselő: Javasolja, hogy rendeletben tiltsák meg a házaló tevékenységet a községben, múltkor is ki kellett miattuk hívni a rendőrséget.

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Az a gond, hogy a rendőrök is elengedték őket, mert országos engedélyük volt termékbemutatóra, ami ugyan nem egyenlő a házalással . Erről rendeletet nem tudnak hozni, viszont kitehetnének házaló tevékenységet tiltó táblákat a helységi táblák alá.

A képviselő-testület a javaslattal egyet értett és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

66/2015.(X.6.) sz. határozat

Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a község helysége névtáblái alá „ A községben a házaló tevékenység tilos! „ feliratú táblákat helyez el. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó feladatokat hajtsa végre.

Határidő: 2015. november 30.


Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Pintér Gyula képviselő: Kérdése, hogy az aljegyzőre mennyire van szükség a hivatalban.


Prótár Richárd Krisztián polgármester: Zalacsányban szeptember 28.-án volt polgármesteri ülés, kiírták az aljegyzői pályázatot október 15-30 között, mert a szeptemberi pályázatnál nem volt jelentkező. Ha most sem lesz megfelelő pályázó, megbeszéltek a polgármesterekkel, hogy januárig várnak, megvárják a következő évi költségvetést. Az önálló aljegyzőnek van számos előnye, anyagilag pedig van hátránya.

Czoma Győző képviselő: Mindent lehet az állami támogatáson belül.

Több hozzászólás nem hangzott el, a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 9 óra 40 perckor berekesztette.


Prótár Richárd Krisztián
polgármester

k.m.f.


dr. Prótár Henrietta
jegyző



Felsőpáhok Község Polgármestere
8395 Felsőpáhok, Szent I. u. 67.
Tel: 83/900-000, Fax: 83/900-001,
E-mail: felsopahok@z-net.hu
Honlap: www.felsopahok.hu

Szám: 1-14/2015.

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45.§-a alapján a képviselő-testület soron következő nyilvános ülését

2015. október 6.-án (kedd) 8 órára

összehívom.

Az ülés helye: Községháza ülésterme Felsőpáhok, Szent István u. 67.

Napirendi javaslat:

1./Hévíz Város HÉSZ módosításának véleményezése

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

2./ Alsópáhok község rendezési terv módosításának véleményezése

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

3./Magyar Máltai Szeretetszolgálat támogatás kérése

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

4./ ZNET-Mikronet KFT. –vel kötött együttműködési megállapodás meghosszabbítása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

5./ Időskorúak támogatásáról döntés

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

6./ Tájékoztató az Önkormányzat 2015. I. félévi gazdálkodásáról

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

7./ Egyéb ügyek, bejelentések

Kérem, hogy a Képviselő-testület ülésén megjelenni és közreműködni szíveskedjen.

Felsőpáhok, 2015. október 1.


Prótár Richárd Krisztián
Polgármester

Felsőpáhok Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8395 Felsőpáhok, Szent I. u. 67.

Szám: 1-13/2015.

**Jelenléti ív a Képviselő-testület 2015. október 6.-i soros nyílt
ülésén megjelentekről**

Az ülés helye: Községháza Felsőpáhok, Szent I. u. 67.

Képviselő-testület részéről:

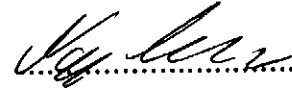
Prótár Richárd Krisztián

Polgármester


.....

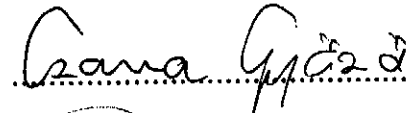
Nagy László

Alpolgármester,
Helyi képviselő


.....

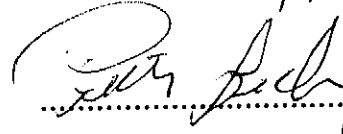
Czoma Győző Ferenc

Helyi képviselő


.....

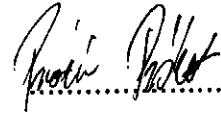
Pintér Gyula

Helyi képviselő


.....

Prótár Róbert

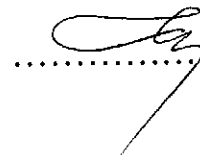
Helyi képviselő


.....

Zalacsányi Közös Önkormányzati Hivatal Felsőpáhoki Kirendeltsége részéről:

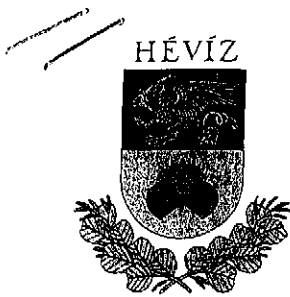
Dr. Prótár Henrietta

jegyző


.....

Meghívottak:

.....
.....
.....



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Ügyintéző: Karsádi György főépítész
Telefon: +36 83 500-836

Tárgy: Hévíz Város HÉSZ szabályzatának
módosítása, egyszerűsített eljárásban,
véleményezési szakasz

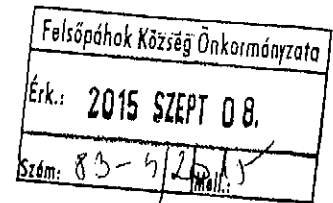
Ügyszám: PMK/208-3/2015

Email: karsadi.gyorgy@hevizph.hu

Prótár Richárd Krisztián
Polgármester úr!

Felsőpáhok Község

Felsőpáhok
Szent István u. 67.
8395



Tisztelt Polgármester Úr!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41.§-ban foglaltaknak megfelelően ezúton tájékoztatom, hogy Hévíz Város Önkormányzat az érvényben lévő Helyi Építési Szabályzatának (HÉSZ) módosítását határozta el.

Az elmúlt időszakban az önkormányzat tervtanácsában folyó munka, illetve az illetékes építéshatóság észrevételei alapján a hatályos HÉSZ néhány rendelkezésének pontosítása, illetve kisebb módosítása merült fel. A HÉSZ teljes felülvizsgálata várhatóan ez évben elindul, addig, illetve a készítés ideje alatt jelentkező építési munkák véleményezéséhez, és engedélyezéséhez szükségesek a kezdeményezett módosítások. Ez alapján Hévíz Város Önkormányzat a módosítási eljárás megindítása mellett döntött. E szándékát a 226/2015. (VIII.27.) önkormányzati határozatként meghozott településfejlesztési döntésben fogalmazta meg (1. számú melléklet). A módosítások csak a HÉSZ rendelkezéseit érintik, tervi munkarészeket nem.

Az Önkormányzat már korábbi eljárás során döntött a településrendezési terveinek módosítása esetén alkalmazandó partnerségi egyeztetés szabályairól (271/2013. (X.30) hat.), melyeket jelen eljárás során is alkalmazni kíván.

Az Önkormányzat a településrendezési eszközök módosításának egyeztetési eljárását a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32.§-ban foglaltaknak alapján egyszerűsített eljárásként kívánja lefolytatni, a módosítás a kormányrendelet 45.§ (2) a) pontja szerinti tartalommal készül.

Az egyszerűsített eljárás a vonatkozó kormányrendelet szerint a véleményezési szakasz kezdeményezésével indul.

HÉVÍZI POLGÁRMESTERI HIVATAL • POLGÁRMESTERI KABINET

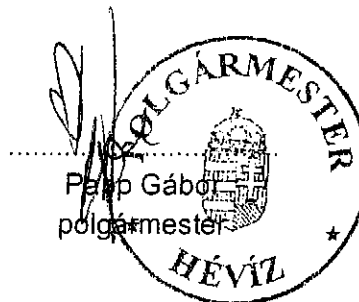
8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.hevizph.hu

Előzőek megismerése alapján kérem, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41.§-ban foglaltaknak megfelelően ismertesse a feladat- és hatáskörébe tartozó, az adott területre vonatkozó követelményeket, a településrendezési eszköz tartalmi követelményeivel kapcsolatos elvárásait, valamint az adott területet érintő ágazati elhatározásait megküldeni szíveskedjen.

Az anyag megtekinthető:

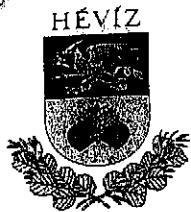
<http://onkormanyzat.heviz.hu/polgarmesteri-hivatal/telepulesrendezes>

Hévíz, 2015. augusztus 31.



Melléklet:

1. számú melléklet: 226/2015. (VIII.27.) önkormányzati határozat



HÉVÍZI POLGÁRMESTERI HIVATAL

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

KIVONAT

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2015. augusztus 27-ei rendes nyilvános ülésének
JEGYZŐKÖNYVÉBŐL

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 226/2015. (VIII. 27.) határozata

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Hévíz város Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 41/2003. (XII. 22.) önkormányzati rendelet, előterjesztés szerinti felülvizsgálatát, módosításának előkészítését és a kidolgozott módosítás vonatkozásban, az egyszerűsített eljárás lefolytatását, továbbá a településrendezési tervek módosítása során alkalmazott partnerségi egyeztetés szabályozásáról eljárást követően a képviselő-testületi elfogadásra történő előterjesztését.

Felelős: Karsádi György önkormányzati főépítész
Határidő: 2015. november 30.

Hévíz, 2015. augusztus 27.

(dr. Tüske Róbert) sk.
aljegyző



(Kepli József János) sk.
alpolgármester

Hévíz, 2015. augusztus 31.

A másolat hitelesül: Lajko Erzsébet



ALSÓPÁHOK KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

8394 ALSÓPÁHOK FŐ U. 65.

TEL.: (83) 344-001 FAX: (83) 344-007

E-levél: polghiv@alsopahok.hu

Felsőpáhok Község Önkormányzata	
Érkeztetés dátuma:	2015. SZEPTEMBER 03.
Ügyazonosító:	758-2/2015-1

Sorszám: 23.

Szám: 758-28/2015.

Tárgy: Alsópáhok község településrendezési eszközei részleges módosítása III. előzetes tájékoztatójának megküldése.

Hív.szám: 1-39/2015.

Mell.: Előzetes tájékoztató.

Felsőpáhok Község Képviselőtestülete

Felsőpáhok

Szent István u. 67.

Alsópáhok község településrendezési eszközeinek részleges módosításával összefüggésben, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 36. §-ában meghatározott teljes eljárás során a 37. § szerinti III. előzetes tájékoztatási szakasz keretében, az ott foglaltak alapján az előzetes tájékoztatót csatoltan megküldöm.

Kérem, hogy a fenti Kormányrendelet alapján e tájékoztatóm kézhezvételét követő naptól számított 21 napon belül a megküldött előzetes tájékoztatóban foglalt elhatározással és a rendezés alá vont területtel kapcsolatosan kérem, hogy:

- nyilvánítson javaslatot, észrevételt, véleményt,
- ismertesse a hatáskörébe tartozó kérdésekben a jogszabályon alapuló, az adott területre vonatkozó követelményeit és a településrendezési eszköz tartalmi követelményeivel kapcsolatos elvárásait, az adott területet érintő ágazati elhatározásokat,
- nyilatkozzon arról, hogy az eljárás további szakaszaiban részt kíván-e venni,
- a hivatkozott Kormányrendelet 9. melléklete szerint teljesítse az előzetes adatszolgáltatási kötelezettségét,
- felhasználásra biztosítsa a rendezési feladat ellátásához szükséges adatokat,
- tájékoztasson a vonatkozó hatályos területrendezési tervekről, a rendezést befolyásoló terveiről.

Az előzetes tájékoztatás során kizárólag a határidőn belül érkezett nyilatkozatokkal áll módomban érdemben foglalkozni. Amennyiben Ön a határidőn belül nem nyilatkozik, akkor úgy tekintem, hogy az előzetes tájékoztatásban foglaltakkal egyetért, így az eljárás további szakaszaiban a hivatkozott Kormányrendelet 37. § (7) bekezdése alapján Önt nem értesítem.

Alsópáhok, 2015. szeptember 2.

Tisztelettel:

Czigány Sándor
polgármester



ALSÓPÁHOK KÖZSÉG

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK RÉSZLEGES MÓDOSÍTÁSA

74/2015. (VIII. 6.) sz. ÖNK. HATÁROZATTAL ELFOGADOTT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI DÖNTÉSEK ALAPJÁN



314/2012. (XI. 8.) KORM. RENDELET 36. § SZERINTI TELJES ELJÁRÁS ALAPJÁN
A 26. ELŐZETES TÁJÉKOZTATÁSI SZAKASZ DOKUMENTÁCIÓJA

2015. augusztus 31.

ALSÓPÁHOKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
8394 ALSÓPÁHOK FŐ U.65.
TEL.: 83-344-001.
FAX: 83-344-007.

Szám: 1-19/2015.

KIVONAT

Alsópáhok község Képviselőtestületének 2015. augusztus 6-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:

Ezek után a Képviselőtestület 4 szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

74/2015.(VIII.6.) számú Képviselőtestületi határozat

Alsópáhok község Önkormányzatának Képviselő-testülete előzetesen elvileg egyetért azzal, hogy Alsópáhok község településrendezési eszközei Nagy Zoltán (8314 Vonyaróvashegy, Cseri u. 2.) kérelmében foglaltaknak megfelelően a következők szerint módosításra kerüljön:

1. Az alsópáhoki 054/8, 064/1, 064/2, 066 hrsz-ú jelenleg Kb övezet úgy kerüljön módosításra, hogy az ingatlanokon idegenforgalmi, turisztikai célú tevékenység is folytatható legyen.
2. Az alsópáhoki 079 és 081/1 hrsz-ú ingatlanokon a jelenlegi M-0 és M-1 övezet úgy kerüljön módosításra, hogy azokon bányatelek kialakítható legyen (tőzegtánya céljára).
3. Az alsópáhok 071, 072, 076, 077, 078 hrsz-ú ingatlanokon a jelenlegi M-0 övezet úgy kerüljön módosításra, hogy azokon az egyéb felsőbb szintű jogszabályok betartásával a bányatelek bővíthető legyen.

A módosítás egyeztetésével kapcsolatos partnereket a Képviselő testület 57/2013.(VI.4.) számú képviselő-testületi határozata állapítja meg.

A Képviselő-testületnek ez a határozata kifejezetten előzetes és civi jellegű, ezért a tervezett módosításoknak bármely okból történő meghíúsulására való hivatkozással az Önkormányzattal szemben semmilyen anyagi igény, követelés nem érvényesíthető.

Határidő: 2015. december 31.

Felcél: polgármester

Alsópáhok, 2015. augusztus 6.

Czigány Sándor sk.
polgármester

Dr. Puskás László sk.
címzetes főjegyző

A kivonat hiteles
Alsópáhok, 2015. augusztus 6.

Dr. Puskás László
Címzetes főjegyző



**Alsópáhok Község Településrendezési eszközeinek
részleges módosítása a 74/2015.(VIII.6.) sz.
Képviselőtestületi határozat alapján**

Készíti

Alsópáhok Község Önkormányzata megbízásából 2015-ben:

Felelős tervező:	NÉMETH FERENC okl. építészmérnök településrendezési vezető tervező TT-1É 19-0221
Településtervezés:	NÉMETH FERENC okl. építészmérnök településrendezési vezető tervező TT-1É 19-0221
Feldolgozó:	PLANTEUS KFT. 8273 Monoszló, Fő u. 23.

TARTALOMJEGYZÉK

- I. Előzetes tájékoztató leírás
- II. Mellékletek
 - Tervezői nyilatkozat
 - „Alsópáhok I. (Bereki tőzegbánya) –tőzeg” bányatelek bővítésének leírása hatásainak rövid összefoglalója
 - A településfejlesztési döntésről szóló kt. határozatok
 - A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló döntés
- III. Rajzi mellékletek
 - A módosuló területek lehatárolása (Mód. M = 1 : 17 500)

